

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма

г. Когалым

20 июня 2022 года
11 часов 00 минут

Организатор аукциона: управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма, место нахождения и почтовый адрес: 628481, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Когалым, ул. Дружбы Народов, 7, контактный телефон 8(34667) 93-761, 93-757, электронная почта: uinvest@admkogalym.ru.

Предмет аукциона: право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся на территории города Когалыма, государственная собственность на который не разграничена.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений.

Основание для проведения аукциона: Постановление Администрации города Когалыма от 27.04.2022 № 988 «О проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма».

Состав комиссии по проведению открытых аукционов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма (далее — Комиссия) определен постановлением Администрации города Когалыма от 26.02.2021 № 401 «О комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма».

На процедуре рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма присутствовали:

- | | |
|---------------------------------|--|
| 1. Черных Татьяна Ивановна | Заместитель главы города Когалыма – председатель Комиссии |
| 2. Феоктистов Владимир Иванович | Начальник управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма - заместитель председателя Комиссии |
| 3. Крылова Маргарита Евгеньевна | Главный специалист отдела потребительского рынка и развития предпринимательства управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма – секретарь Комиссии |

Члены комиссии:

- | | | |
|------------------------------------|------|--|
| 4. Спиридонова
Леонидовна | Юлия | Начальник отдела потребительского рынка и развития предпринимательства управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма |
| 5. Дробина Марина
Владимировна | | Начальник общеправового отдела юридического управления Администрации города Когалыма |
| 6. Берестова Алина Ринатовна | | Начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма |
| 7. Ковальчук Алексей
Валериевич | | Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма |
| 8. Морозов Денис
Александрович | | Начальник отдела земельных ресурсов комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма |

Состав комиссии - 8 человек. Присутствуют 8 человек, в том числе с правом голоса - 7 человек, что составляет более 2/3 членов комиссии. Заседание комиссии считается правомочным.

Место, дата, время рассмотрения заявок на участие в аукционе: 628481, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Когалым, ул. Дружбы Народов, 7, кабинет №315А, 20 июня 2022 года, в 11: 00 часов по местному времени.

Извещение о проведении аукциона 11.05.2022 размещено на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admkogalym.ru/administration/orders/>) в специальном подразделе «Торговая площадка» и газете «Когалымский вестник» №35 (1343) от 11.05.2022.

Порядок проведения аукциона, в том числе информация об оформлении участия в аукционе, порядок определения лица, выигравшего аукцион установлены разделом 6 Извещения о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма (лоты № 1-7), подготовленным в соответствии с постановлением Администрации города Когалыма от 22.01.2021 №102 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма».

Характеристика лотов:

№ лота	Вид объекта	Месторасположение НТО на территории города Когалыма	Специализация НТО (ассортимент реализуемой продукции)	Площадь НТО по внешнему периметру, кв.м	Срок размещения НТО (период функционирования)	Начальная (минимальная) цена договора на размещение НТО в год, рублей	Размер задатка от начальной (минимальной) цены лота (рублей)	Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона, рублей)
--------	-------------	---	---	---	---	---	--	--

	4	5	7	8	9	10	11	12
1	Торговый павильон	Адресные ориентиры размещения нестационарного торгового объекта: город Когалым, Бульвар по улице Мира (прилегающая территория)	Оказание услуг общественног о питания	30,0	с периодом функционир ования - круглогодич но на срок 5 лет	15 588,24	7 794,12	779,41
2	Торговый павильон	Адресные ориентиры размещения нестационарного торгового объекта: город Когалым, в районе магазина «Лезгинка» по ул. Мира, 13	Продовольств енные товары	30,0	с периодом функционир ования - круглогодич но на срок 5 лет	15 588,24	7 794,12	779,41
3	Торговый павильон	Адресные ориентиры размещения нестационарного торгового объекта: город Когалым, в районе жилого дома №26А, по ул. Дружбы Народов	Цветы	20,0	с периодом функционир ования - круглогодич но на срок 5 лет	11 691,18	5 845,59	584,56
4	Торговый павильон	Адресные ориентиры размещения нестационарного торгового объекта: город Когалым, в районе жилого дома №26Б, по ул. Дружбы Народов	Оказание услуг общественног о питания	30,0	с периодом функционир ования - круглогодич но на срок 5 лет	15 588,24	7 794,12	779,41
5	Торговый павильон	Адресные ориентиры размещения нестационарного торгового объекта: город Когалым, в районе ТЦ «Лайм» по ул. Прибалтийская, 41	Цветы	20,0	с периодом функционир ования - круглогодич но на срок 5 лет	11 691,18	5 845,59	584,56
6	Торговая палатка	Адресные ориентиры размещения: город Когалым, за р. Кирилл-Выссягун в районе второго заезда в садовые товарищества	Бахчевые и плодовоовощны е культуры	24,0	сроком на 3 года (ежегодно с 1 июня по 15 октября)	4 676,47	2 338,24	233,82

7	Торговая палатка	Адресные ориентиры размещения: город Когалым, зона отдыха по улице Сибирской	Продовольственные и непродовольственные товары	16,0	сроком на 3 года (ежегодно с 1 июня по 15 октября)	3 117,65	1 558,82	155,88
---	------------------	--	--	------	--	----------	----------	--------

За период с 12.05.2022 по 10.06.2022 включительно, на участие в аукционе по:

- лоту № 1 поступила одна заявка;
- лоту № 2 заявок не поступило;
- лоту № 3 поступило две заявки;
- лоту № 4 поступило две заявки;
- лоту № 5 заявок не поступило;
- лоту № 6 заявок не поступило;
- лоту № 7 заявок не поступило;

Заявка № 1 по лоту №3	Поступила 08 июня 2022 г. 16 час. 58 мин. (34-Вх-22 от 08.06.2022)
Заявитель	Индивидуальный предприниматель Никифорова Татiana Васильевна, ОГРНИП 321861700008616, ИНН 860806099115
Платёжное поручение (Чек-ордер)	№ 9 от 30 мая 2022 г.
Оформление заявки:	Заявка оформлена в соответствии с требованиями, указанными в аукционной документации на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма (лоты 1-7)
Заявка №2 по лоту №1	Поступила 09 июня 2022 г. 09 час. 09 мин. (34-Вх-23 от 09.06.2022)
Заявитель	Индивидуальный предприниматель Исмаилов Хаял Зейналабдын оглы, ОГРН 315860800000158, ИНН 860805425447
Платёжное поручение (Чек-ордер)	№ 725811 от 01 июня 2022 г. (№6720977668 от 01.06.2022)
Оформление заявки:	Заявка оформлена в соответствии с требованиями, указанными в аукционной документации на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма (лоты 1-7)
Заявка №3 по лоту №3	Поступила 09 июня 2022 г. 11 час. 40 мин. (34-Вх-25 от 09.06.2022)
Заявитель	Индивидуальный предприниматель Алиев Юсиф Мустаджаб оглы, ОГРН 304860814000072, ИНН 860804671506
Платёжное поручение	№ 713 от 08 июня 2022 г.

Оформление заявки:	Заявка оформлена в соответствии с требованиями, указанными в аукционной документации на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма (лоты 1-7)
Заявка №4 по лоту №4	Поступила 09 июня 2022 г.11 час.45 мин. (34-Вх-24 от 09.06.2022)
Заявитель	Индивидуальный предприниматель Алиев Юсиф Мустаджаб оглы, ОГРН 304860814000072, ИНН 860804671506
Платёжное поручение	№ 714 от 08 июня 2022 г.
Оформление заявки:	Заявка оформлена в соответствии с требованиями, указанными в аукционной документации на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма (лоты 1-7)
Заявка №5 по лоту №4	Поступила 09 июня 2022 г.14 час.17 мин. (34-Вх-26 от 09.06.2022)
Заявитель	Индивидуальный предприниматель Мухамедьяров Альберт Аслямович, ОГРН 304860814600030, ИНН 860803018132
Платёжное поручение	№ 194 от 08 июня 2022 г.
Оформление заявки:	Заявка оформлена в соответствии с требованиями, указанными в аукционной документации на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма (лоты 1-7)

Поданные заявки на участие в аукционе не отзывались.

Комиссия, рассмотрев 5 (пять) заявок и документы, представленные заявителями на участие в аукционе, на соответствие их требованиям законодательства Российской Федерации, а также на соответствие перечню, опубликованному в Извещении о проведении открытого аукциона и аукционной документации на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма (лоты 1-7), фактического поступления от заявителей задатков, приняла следующее решение:

Решение комиссии:

1. В соответствии с п.11.4 Приложения 2 к постановлению Администрации города Когалыма от 22.01.2021 №102 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма»:

1.1. признать аукцион несостоявшимся по лотам № 2, 5, 6, 7 по причине отсутствия заявок, по лоту 1 в связи с поступлением единственной заявки.

Результат голосования: «за» 7, «против» 0, «воздержались» 0.

1.2. допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона, который состоится 24.06.2022 в 11.00 час. по местному времени по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы Народов, 7, кабинет №300:

- по лоту №3: ИП Никифорову Татиану Василевну, ИП Алиева Юсифа Мустаджаб оглы;

- по лоту №4: ИП Алиева Юсифа Мустаджаб оглы, ИП Мухамедьяров Альберта Аслямовича.

Результат голосования: «за» 7, «против» 0, «воздержались» 0.

2. В соответствии с пунктом 14.1 Приложения 2 к постановлению Администрации города Когалыма от 22.01.2021 №102 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма» организатору аукциона 30.06.2022 заключить договор на условиях, предусмотренных заявкой на участие в аукционе, и по начальной (минимальной) цене договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона по лоту № 1 с индивидуальным предпринимателем Исмаиловым Хаялом Зейналабдын оглы.

Результат голосования: «за» 7, «против» 0, «воздержались» 0.

3. В соответствии с пунктом 12.11 Приложения 2 к постановлению Администрации города Когалыма от 22.01.2021 №102 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Когалыма» задаток, внесенный участником аукциона, после подписания договора засчитывается в качестве платежа за размещение объекта.

Результат голосования: «за» 7, «против» 0, «воздержались» 0.

Председатель комиссии - заместитель
главы города Когалыма

Черных Татьяна
Ивановна

Заместитель председателя Комиссии -
начальник управления инвестиционной
деятельности и развития
предпринимательства Администрации
города Когалыма -

Феоктистов
Владимир
Иванович

Секретарь Комиссии, главный
специалист отдела потребительского
рынка и развития предпринимательства
управления инвестиционной
деятельности и развития
предпринимательства Администрации
города Когалыма

Крылова
Маргарита
Евгеньевна

Члены комиссии:

Начальник отдела потребительского
рынка и развития предпринимательства
управления инвестиционной

Спиридонова Юлия
Леонидовна

деятельности и развития
предпринимательства Администрации
города Когалыма

Начальник общеправового отдела
юридического управления
Администрации города Когалыма



Дробина Марина
Владимировна

Начальник отдела архитектуры и
градостроительства Администрации
города Когалыма



Берестова Алина
Ринатовна

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом
Администрации города Когалыма



Ковальчук Алексей
Валериевич

Начальник отдела земельных ресурсов
комитета по управлению муниципальным
имуществом Администрации города
Когалыма



Морозов Денис
Александрович